



Corps: Ingénieur de recherche 2^{ème} classe
Nature du concours: interne
Branche d'activité professionnelle (BAP) : G « Patrimoine, logistique, prévention et restauration »
Famille professionnelle : A- Travaux et maintenance immobilière
Emploi type : Ingénieur du patrimoine immobilier et/ou logistique
Nombre de postes offerts : 1
Localisation du poste : Université de Corse

Inscription sur Internet : <http://www.education.gouv.fr/personnel/itrf> du lundi 19 mars 2012 au mardi 10 avril 2012-12h00- (date limite de renvoi ou de dépôt des dossiers de candidature aux centres organisateurs)

Définition et principales caractéristiques de l'emploi type sur internet : <http://referens.univ-poitiers.fr/version/men>

Activités essentielles :

L'ingénieur du patrimoine immobilier dirige la Direction du Patrimoine de la Logistique et de la Prévention (DPLP) de l'Université de Corse. La DPLP est structurée en quatre branches : Exploitation, Ingénierie, Logistique et Hygiène et Sécurité et compte 16 agents

L'ingénieur gère les opérations de constructions, de réhabilitations ou de réutilisations de bâtiments, la maintenance, l'aménagement, l'entretien, l'exploitation du patrimoine, les problématiques d'Hygiène et de sécurité, la logistique de l'établissement.

Il conduit des réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et développe des méthodes de contrôle de gestion du patrimoine.

Il réalise les activités suivantes :

- Analyser les besoins exprimés par les utilisateurs et le maître d'ouvrage pour les opérations de construction neuve, de réhabilitation ou de rénovation.
- Élaborer et justifier les budgets prévisionnels pour toute opération (projets et équipements immobiliers)
- Contrôler l'exécution des budgets pendant la durée des opérations.
- Planifier, conduire et réceptionner les opérations de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité en tenant compte des contraintes techniques, réglementaires et financières (maîtrise d'ouvrage)..
- Réaliser la maîtrise d'œuvre de certains opérations de recherche appliquées,
- Organiser, coordonner et contrôler les activités des équipes techniques, et logistiques internes et externes.
- Gérer l'ensemble des moyens affectés à la maintenance du patrimoine.
- Réaliser ou piloter la réalisation des études techniques préalables ;
- Assurer ou faire assurer les conduites d'opérations ou les missions de maîtrise d'œuvre
- Veiller à la mise en application des réglementations et des normes concernant les établissements publics
- Négocier des contrats avec des prestataires et en contrôler l'exécution.
- Proposer une politique d'amortissement comptable du patrimoine et veille à son suivi coté ordonnateur
- Proposer et met en œuvre une politique la politique H&S de l'établissement
- Evaluer et Analyser les besoins en terme logistiques de l'établissement et contrôler son exécution



Compétences requises :

- Connaissance approfondie des techniques de construction, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité des sites.
- Connaissance approfondie du code de la construction et de l'habitation et du code de l'urbanisme
- Connaissance approfondie du code des marchés, des divers CCAG.
- Connaissance générale dans le domaine budgétaire, de la comptabilité publique et notamment en termes d'amortissement de bâtiments,
- Connaissance générale des techniques des différents corps de métiers du bâtiment.
- Connaissance générale de code de sécurité incendie dans les ERP

Il connaît l'organisation et le fonctionnement d'un établissement d'enseignement supérieur et de recherche et le cadre institutionnel spécifique de la Corse, en particulier dans le domaine de l'enseignement supérieur.

Il sait :

- Diagnostiquer et évaluer les besoins d'un site en matière d'équipement et d'aménagement.
- Conseiller et préconiser des solutions techniques adaptées aux besoins spécifiques.
- Faire appliquer la réglementation et la spécificité technique des locaux à usage des laboratoires
- Faire appliquer la réglementation en matière de sécurité du travail et les normes concernant les établissements recevant du public (ERP), et les installations classées.
- Structurer le service et préciser les objectifs et le rôle de chacun en fonction des missions et de leurs évolutions
- Elaborer des cahiers des charges des marchés de construction et de travaux et de logistique

Il dispose de connaissances générales de la gestion financière et budgétaire publique, sur la loi MOP et de réglementation des ERP.

Il sait utiliser les logiciels spécialisés du domaine d'intervention (gestion de projets et base patrimoine).

Environnement et contexte de travail :

Contexte de décentralisation : compétences de la Collectivité Territoriale de Corse articulées à celles de l'Etat.

L'activité s'exerce à la direction d'une direction (DPLP) qui intervient sur l'ensemble du patrimoine immobilier de l'établissement repartit sur 5 sites en Corse (38 000 m² SHON)

Formations et expérience professionnelle souhaitables

- Formation recommandée : bâtiment, travaux publics, architecture.